

ILMOITUS HUONEISTON VÄLIAIKAISESTA LUOVUTUKSESTA

Luovutettava huoneisto: _____

Vuokralainen:

Nimi: _____ Henkilötunnus: _____

Puhelinnumero: _____ Sähköpostiosoite: _____

Väliaikainen osoite: _____

Nimi: _____ Henkilötunnus: _____

Puhelinnumero: _____ Sähköpostiosoite: _____

Väliaikainen osoite: _____

Kenelle luovutetaan:

Nimi: _____ Henkilötunnus: _____

Puhelinnumero: _____ Sähköpostiosoite: _____

Nimi: _____ Henkilötunnus: _____

Puhelinnumero: _____ Sähköpostiosoite: _____

Luovutusaika: alkaen ___/___ 20___ päättyen ___/___ 20___

Luovutuksen syy:

Vantaalla ___/___ 20___

luovuttajan allekirjoitus

luovuttajan allekirjoitus

Liitteet: työtodistus, opiskelutodistus tai vastaava

Asunnon tilapäinen luovuttaminen on tilanne, jossa vuokralainen vuokraa hallitsemansa huoneiston kokonaan toiselle yksityishenkilölle.

VAV:n vuokralaisen on mahdollista luovuttaa asuntonsa tilapäisesti toiselle henkilölle vain siinä tapauksessa, että hän joutuu työn, opiskelun, sairauden tai muun vastaavan syyn vuoksi asumaan tilapäisesti toisella paikkakunnalla.

Tällainen tilapäinen luovutus on mahdollista enintään kahdeksi vuodeksi, ja siitä on ilmoitettava kirjallisesti VAV:lle. Ilmoituksen lisäksi vuokralaisen tulee toimittaa VAV:lle todistus työstä, opiskelusta, tai muusta sellaisesta tekijästä, jonka vuoksi hän joutuu asumaan toisella paikkakunnalla.

Asunnon alkuperäinen vuokralainen vastaa tilapäisen luovutuksen aikana edelleen kaikista vuokrasuhteen velvoitteista. Jos esimerkiksi asunnon vuokra jää tilapäisen luovutuksen aikana maksamatta, vuokrarästöt peritään alkuperäiseltä vuokralaiselta, ei tilapäiseltä asukkaalta. Jos asunnosta on tehty tilapäisen luovutuksen ajaksi alivuokrasopimus, alkuperäinen vuokralainen ei saa periä ali-vuokralaiselta enempää vuokraa, kuin mitä VAV:n ilmoittama virallinen vuokra on.