



# ASUKASLASKUTUSHINNASTO 1.2.2023 ALKAEN

Asukkaan laskutus tapahtuu voimassa olevan hinnaston mukaisesti. Hinnasto päivitetään vuosittain.

## AVAIMET

Lisäävain Sento/Easy	31 €
Lisäävain iLOQ/Kaba	45 €
Lukkosarjanvaihto kolme avainta (yksi avainpesä, Sento/Easy/Kaba Protec 2)	434 €
Lukkosarjanvaihto viisi avainta (yksi avainpesä, Sento/Easy/Kaba Protec 2)	458 €
Lisäävainpesät (Sento/Easy/Kaba/Protec 2)	124 €
Lukkosarjanvaihto, iLOQ (sis. koodauksen ja aktivoinnin + yksi puuttunut avain)	290 €
Muut kadonneet avaimet, tagit, kauko-ohjaimet yms.	erillislasku*
Virheellisesti palautetun avaimen toimitus avainhallintaan	120 €

## ASUNTOSIIVOUKSET

1 h + k/kk	150 €
2 h + k/kk	170 €
3 h + k/kk	200 €
4 - 5 h + k/kk	260 €

### Siivouksen lisähinnat

Lieden, jääkaapin, liesituulettimen, liesituulettimen rasvasuodattimen puhdistus	50 €
Pakastimen sulatus	50 €
Asunnon, verkkokomeron tai parvekkeen tyhjennys ja muut siivoustyöt	erillislasku*

## ASUNTOKORJAUKSET

Välioven vaihto (pelkkä ovilevy)	110 €
Välioven vaihto karmeineen	210 €
Palo-ovi tai huoneiston ulko-ovi	erillislasku*
Tupakoidun asunnon kunnostaminen (mikäli vuokrasopimuksessa on tupakointikielto)	erillislasku*
Asukkaan rikkomien pintojen/kalusteiden kunnostus	erillislasku*
Rikotun jääkaappipakastimen uusiminen	448 €
Rikotun liedan uusiminen	335 €
Lavuaarin vaihto	226 €
Peilikaapin uusiminen	390 €
WC-istuimen vaihto	548 €
Astianpesukoneen/ pyykinpesukoneen tulppaus	50 €
Kattorasan kannen, valokatkaisimen, pistorasian asennus	50 €

## HUONEISTOPIHAT

Nurmikon leikkaus ja jätteiden poisto	60 €
Pihan kunnostus, multa, jyräys, nurmikon uudelleenistutus	erillislasku*
Rakennelmien ja istutettujen kasvien poisto	erillislasku*

\*) Asukkaan laiminlyöntien aiheuttamat toimet ja tavanomaisesta kulumisesta poikkeavien asumisjälkien, kuten seiniin, wc- kalusteisiin tai kylpyhuoneeseen kohdistuneen ilkvallan korjaukset veloitetaan asukkaalta korjauksesta/toimenpiteistä saadun laskun mukaisesti.